

## **Scheda Tecnica**

# **SISTEMA DI QUALIFICAZIONE**

**Fornitori di beni, Prestatori di servizi ed Esecutori di lavori**

**Sottosistema  
Facility Management  
“SVZ 3-FM”**

**Categoria  
SVZ-FM-01  
Vigilanza armata**

**Requisiti tecnici**

Categoria di Servizio	Descrizione del Servizio
<p><b>SVZ-FM-01</b></p> <p><i>CPV 79714000</i></p>	<p>Vigilanza armata per la prestazione dei servizi di sicurezza.</p> <p>Il servizio di vigilanza armata comprende i seguenti micro-segmenti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• servizio di ronda tradizionale;</li> <li>• ispezioni armate diurne e notturne;</li> <li>• servizio di vigilanza e piantonamento armato anticrimine;</li> <li>• servizio di video, telesorveglianza e pronto intervento.</li> </ul> <p>Tra i servizi di vigilanza vengono considerati anche quelli di guardiania nella misura in cui rappresentano parte integrante dell'offerta delle aziende.</p>

## 1 - Requisiti tecnici di accesso

1	Licenza di esercizio di cui all'art. 134 del T.U.L.P.S.	<p><b>Licenza di esercizio di cui all'art. 134 del T.U.L.P.S.</b> in corso di validità per almeno le classi funzionali A e B di cui all'art. 2 del D.M. 269/2010.</p> <p>Il soggetto istante deve, inoltre, dichiarare che prende atto ed accetta, ai fini della partecipazione a procedure di acquisto indette nell'ambito del presente Sistema di Qualificazione, se necessario, qualora questo non ne sia già in possesso, di presentare idonea richiesta ex art. 257-ter del Regolamento d'esecuzione al T.U.L.P.S. di <b>estensione della propria licenza relativamente ai servizi di sicurezza all'ambito territoriale e/o all'impiego di unità cinofile oggetto dell'appalto.</b></p> <p>Ai fini della dimostrazione del requisito, il soggetto istante è tenuto ad allegare a Portale copia della licenza suindicata e a dichiarare, mediante apposita attestazione a firma del legale rappresentante, la disponibilità all'estensione della licenza come sopra descritto.</p> <p><b>N.B.</b> Qualora il documento che l'Operatore Economico è tenuto a presentare sia originariamente redatto in formato digitale si potrà allegare direttamente tale versione. In caso contrario, se il documento fosse disponibile solo in formato cartaceo, l'Operatore Economico dovrà fornire una copia dello stesso corredata da una dichiarazione di conformità all'originale, ai sensi del D.P.R. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante.</p>
2	Licenza di esercizio per l'espletamento di servizi di sicurezza sussidiaria in ambito ferroviario (opzionale)	<p>Possesso (opzionale) della licenza di esercizio per l'espletamento di <b>servizi di sicurezza sussidiaria in ambito ferroviario</b>, in corso di validità, rilasciata dalla competente Prefettura ai sensi del <b>D.M. 154/2009</b></p> <p><i>oppure</i></p> <p>il soggetto istante deve dichiarare che prende atto ed accetta, ai fini della partecipazione a procedure di acquisto indette nell'ambito del presente Sistema di Qualificazione, se necessario, qualora questo non ne sia già in possesso, di presentare idonea richiesta di <b>estensione della propria licenza relativamente ai servizi di sicurezza sussidiaria in ambito ferroviario.</b></p> <p>Ai fini della dimostrazione del requisito, il soggetto istante è tenuto ad allegare a Portale copia della licenza suindicata oppure a dichiarare, mediante apposita attestazione a firma del legale rappresentante, la disponibilità all'estensione della licenza come sopra descritto.</p> <p><b>N.B.</b> Qualora il documento che l'Operatore Economico è tenuto a presentare sia originariamente redatto in formato digitale si potrà allegare direttamente tale versione. In caso contrario, se il documento fosse disponibile solo in formato cartaceo, l'Operatore Economico dovrà fornire una copia dello stesso corredata da una dichiarazione di conformità all'originale, ai sensi del D.P.R. 445/2000, sottoscritta dal legale rappresentante.</p>

3	Servizio con unità cinofile (opzionale)	<p>Il soggetto istante dovrà specificare se può mettere a disposizione delle guardie giurate abilitate a svolgere il servizio di vigilanza con l'impiego di unità cinofile, inteso come servizio svolto dalla guardia giurata anche in funzione di conduttore di un cane adeguatamente addestrato per lo specifico servizio da svolgere.</p> <p>Si evidenzia che la guardia giurata nello svolgimento del servizio, nella qualità di conduttore, deve avere un buon governo e gestione del cane, dal quale non può mai separarsi, né può lasciarlo incustodito o allontanarsi anche temporaneamente lasciando il cane legato sul luogo di espletamento del servizio. Durante il servizio i cani sono condotti "al passo" e comunque tenuti al guinzaglio. Il titolare dell'Istituto di vigilanza deve adempiere a tutti gli obblighi igienico-sanitari relativi all'impiego dei cani ed in particolare deve osservare tutte le disposizioni di natura legislativa e regolamentari vigenti in materia.</p> <p>Ai fini della dimostrazione del requisito, il soggetto istante è tenuto a dichiarare a Portale, apponendo apposito flag, la possibilità di svolgere il servizio di vigilanza con unità cinofile.</p>
4	Aree geografiche (regioni e province) (opzionale)	<p>Selezione delle Aree geografiche (regioni e province) in cui il soggetto istante è interessato a svolgere i servizi di Vigilanza Armata.</p> <p>Il soggetto istante potrà effettuare la selezione direttamente nel form on line di Categoria, apponendo appositi flag per le regioni e le province di interesse.</p> <p><b>N.B. Si precisa che l'informazione relativa alle Aree geografiche di interesse <u>non è vincolante</u> ai fini dell'invitabilità degli O.E. alle future procedure di gara.</b></p>
5	Contratto/i	<p><b>Contratto/i di punta (al massimo 3) avente ad oggetto i servizi di vigilanza armata presso Enti Pubblici/Privati</b>, il cui fatturato sia stato realizzato nei 10 (dieci) anni antecedenti la data di presentazione dell'istanza di qualificazione.</p> <p><b>Il fatturato contrattuale</b> (che potrà essere dato dalla somma dei fatturati dei massimo n. 3 contratti di punta presentati) <b>non dovrà essere inferiore al 5 % della Classe di Interpello</b> che verrà assegnata in fase di qualificazione.</p> <p>Ai fini della dimostrazione e della valutazione del contratto/i, verranno prese in considerazione le prestazioni iniziate, ultimate ed approvate nei 10 (dieci) anni antecedenti la data di presentazione dell'istanza di qualificazione, ovvero la parte di esse ultimata ed approvata nel periodo stesso, per quelle iniziate in epoca diversa, ovvero la sola parte effettuata nel caso di contratto in corso di esecuzione al termine del periodo di riferimento.</p> <p>Saranno considerati come un unico contratto, anche più contratti eseguiti contestualmente nei confronti del medesimo committente, ovvero più contratti prorogati o rinnovati ovvero stipulati per ampliare progressivamente i servizi resi dall'Appaltatore.</p> <p>Ai fini della dimostrazione del requisito, il soggetto istante è tenuto a presentare:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li><b>dichiarazione</b> resa, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000, <b>dal soggetto o organo preposto al</b></li> </ol>

		<p><b>controllo contabile della società ove presente</b> (sia esso il Collegio sindacale della Società o il Sindaco Unico, il Revisore contabile o la Società di revisione), (o figura equivalente in caso di soggetti esteri), <b>attestante le informazioni minime come riportate nel format scaricabile dal Questionario di Categoria presente nel Portale Unico e l'importo contrattuale fatturato per ciascun contratto al netto dell'IVA;</b></p> <p><i>oppure</i></p> <p>2. <b>certificato di regolare esecuzione</b> emesso dal Committente attestante le informazioni minime come riportate nel format scaricabile dal Questionario di Categoria presente nel Portale Unico e l'importo contrattuale fatturato per ciascun contratto al netto dell'IVA;</p> <p><i>oppure</i></p> <p>3. <b>copia del contratto</b>, sottoscritto dalle parti al momento della stipula, <b>corredato dalla dichiarazione</b>, resa ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000, <b>da un professionista iscritto all'Albo dei revisori contabili</b> (o Albo/figura equivalente in caso di soggetti esteri) <b>attestante le informazioni minime come riportate nel format scaricabile dal Questionario di Categoria presente nel Portale Unico e l'importo contrattuale fatturato al netto dell'IVA.</b> Si precisa che dalla copia del contratto dovranno essere chiaramente evincibili le seguenti informazioni: contraente, oggetto del contratto, importo e durata.</p> <p><b>Nel caso di contratti eseguiti in forma associata con altri Operatori Economici o in qualità di subappaltatore, il fatturato contrattuale indicato dovrà riferirsi esclusivamente alla quota di esecuzione del soggetto istante.</b></p>
--	--	---

**N.B.** Qualora il soggetto istante abbia dichiarato la propria disponibilità alle estensioni opzionali di cui ai punti 1, 2 e 3 della presente Scheda Tecnica, si evidenzia che, in caso di aggiudicazione di una procedura di acquisto indetta da Sistema di Qualificazione, l'aggiudicatario sarà tenuto a presentare la licenza completa o, in alternativa, una nota della Prefettura competente che attesti il decorso del termine di cui al comma 5 dell'art. 257-ter del Regolamento d'esecuzione al T.U.L.P.S. (90 giorni dalla notifica della richiesta di estensione dei servizi) sempre che nella suddetta nota la Prefettura, a seguito della richiesta di estensione della propria licenza all'ambito territoriale e/o ai servizi richiesti (servizio con unità cinofila e/o servizi di sicurezza sussidiaria in ambito ferroviario), non abbia richiesto chiarimenti e/o integrazioni al progetto tecnico-organizzativo e/o sia stato disposto il divieto dell'attività.

<b>Raccomandazioni utili per la presentazione dell'Istanza di qualifica</b>	
1)	Ai fini della dichiarazione del fatturato contrattuale, si precisa che il decennio antecedente la data di presentazione dell'Istanza di iscrizione al Sistema di Qualificazione è riferito ai 10 anni fiscali dell'Operatore Economico in valutazione, ovvero al decennio in cui i bilanci, alla stessa data di presentazione dell'Istanza di cui sopra, risultano approvati e depositati.
2)	Ai fini dell'attestazione del requisito relativo al totale del fatturato contrattuale dichiarato – realizzato nel decennio di riferimento - saranno ritenuti validi anche contratti rinnovati di anno in anno dal medesimo Committente, senza soluzione di continuità.
3)	Ai fini della dimostrazione del requisito relativo al contratto di punta, l'Operatore Economico potrà presentare ordini/contratti applicativi, e sommare i relativi fatturati, solo se questi ultimi sono riferiti al medesimo Committente e derivino dal medesimo Accordo Quadro.
4)	Tutte le dichiarazioni rese, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000, dovranno essere

	accompagnate dal documento di identità del dichiarante se non firmate digitalmente.
5)	Nel caso in cui l'Operatore Economico compri il requisito del/i contratto/i di punta attraverso la produzione del/i contratto/i stesso/i, qualora questo/i ultimo/i non siano sottoscritti digitalmente dalle parti al momento della stipula, l'Operatore Economico dovrà allegare anche il documento di identità dei firmatari.
6)	Nel caso in cui l'Operatore Economico compri il requisito del/i contratto/i di punta attraverso la produzione del/i Certificato/i di Regolare Esecuzione, qualora questo/i ultimo/i non siano sottoscritti digitalmente dal Committente, l'Operatore Economico dovrà produrre e allegare anche apposita dichiarazione di conformità all'originale ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. n. 445/2000.

## 2 - Classi di Interpello

La Classe di Interpello è così calcolata:

$$Ci = (1 + Fc) \times [(\Sigma Fs / 3) \times 1.2]$$

Dove:

**Ci:** Classe di Interpello assegnata.

**Fs:** Fatturato Specifico.

**$\Sigma Fs / 3$ :** Fatturato Specifico medio annuo, inteso come media dei fatturati specifici, inerenti alla Categoria merceologica in esame, relativo ai migliori 3 (tre) fatturati specifici conseguiti nell'arco degli ultimi 5 (cinque) esercizi finanziari (nel caso di Operatori Economici che abbiano iniziato l'attività da meno di tre anni, la media verrà calcolata sugli anni di attività).

**Fc:** Fattore correttivo viene definito in base alle caratteristiche specifiche della categoria merceologica e può tenere conto di diversi fattori aggregati secondo la seguente formula:

$$Fc = fcgr + fcd + fcVr + fcESG$$

Dove:

- I. **fcgr** = fattore correttivo basato sul valore percentuale del tasso di crescita composto (CAGR) del fatturato specifico realizzato dall'Operatore Economico qualificato nel triennio di riferimento.

Qualora l'Operatore Economico qualificando sia in possesso di un fatturato specifico solo per il biennio precedente alla data di domanda di qualifica, **fcgr** verrà calcolato sulla base dell'ultimo biennio.

$$\text{CAGR} = \{[\text{Fatturato Specifico}_{\text{anno3}} / \text{Fatturato Specifico}_{\text{anno1}}]^{1/2} - 1\}$$

Valore fcgr	Valore % CAGR
0%	$\leq 0\%$
5%	$\leq 10\%$
10%	$\leq 15\%$
15%	$> 15\%$

- II. **fcd** = fattore correttivo basato sul valore percentuale dell'Indice di Dipendenza (Idip) specifico complessivo dell'ultimo anno rispetto allo stesso fatturato verso tutte le Società del Gruppo.

$$\text{Idip} = \text{Fatturato Specifico}_{\text{Gruppo FS}} / \text{Fatturato Specifico}_{\text{complessivo}}$$

Valore Idip	Valore fcd
Se Idip < 30%	0
Se 30% $\leq$ Idip < 60%	-5%
Se 60% $\leq$ Idip < 80%	-10%
Se Idip $\geq$ 80%	-15%

III. **fcVr** = fattore correttivo basato sull'indice di vendor rating o altro indice di misurazione della qualità delle prestazioni rese.

IV. **fcESG** = fattore correttivo basato su indici di valutazione della **sostenibilità** degli Operatori Economici.

N.B. Si precisa che, al momento, i fattori correttivi **fcVr** e **fcESG** assumono valore pari a 0 (zero), in quanto riferiti a sistemi in fase di implementazione.

### Classificazione Classi di Interpello

Servizi			
<b>Classe 1</b>	Fino a € 40.000	<b>Classe 14</b>	Fino a € 20.000.000
<b>Classe 2</b>	Fino a € 100.000	<b>Classe 15</b>	Fino a € 30.000.000
<b>Classe 3</b>	Fino a € 215.000	<b>Classe 16</b>	Fino a € 45.000.000
<b>Classe 4</b>	Fino a € 400.000	<b>Classe 17</b>	Fino a € 60.000.000
<b>Classe 5</b>	Fino a € 1.000.000	<b>Classe 18</b>	Fino a € 80.000.000
<b>Classe 6</b>	Fino a € 1.500.000	<b>Classe 19</b>	Fino a € 100.000.000
<b>Classe 7</b>	Fino a € 2.000.000	<b>Classe 20</b>	Fino a € 130.000.000
<b>Classe 8</b>	Fino a € 3.000.000	<b>Classe 21</b>	Fino a € 160.000.000
<b>Classe 9</b>	Fino a € 4.000.000	<b>Classe 22</b>	Fino a € 200.000.000
<b>Classe 10</b>	Fino a € 6.000.000	<b>Classe 23</b>	Fino a € 250.000.000
<b>Classe 11</b>	Fino a € 8.000.000	<b>Classe 24</b>	Fino a € 300.000.000
<b>Classe 12</b>	Fino a € 12.000.000	<b>Classe 25</b>	Fino a € 350.000.000
<b>Classe 13</b>	Fino a € 16.000.000	<b>Classe 26</b>	Oltre € 350.000.000

N.B. L'attribuzione della Classe di Interpello sarà effettuata applicando le regole matematiche dell'approssimazione.

## 3 – Contributo di Qualificazione

PRIMA QUALIFICAZIONE (prima categoria)	ESTENSIONE CATEGORIE
1.000,00 € + IVA	500,00 € + IVA

N.B. (1) Agli importi suindicati dovrà essere aggiunta l'IVA; pertanto, il versamento dovrà essere comprensivo di quest'ultima (es. nel caso di prima categoria € 1.000,00 + € 220,00 IVA per un totale di € 1.220,00) tranne nel caso di Operatori Economici soggetti al regime di split payment.

N.B. (2) L'importo previsto per la prima categoria dovrà essere corrisposto solo una volta. Per le categorie successive, anche se appartenenti ad un altro Sottosistema, dovrà essere pagato il contributo previsto per la seconda categoria, indicato nella relativa Scheda Tecnica.